



Direction départementale des territoires

## Service Urbanisme, Aménagement et Développement du Territoire

### Département Aménagement du Territoire / Pôle Planification

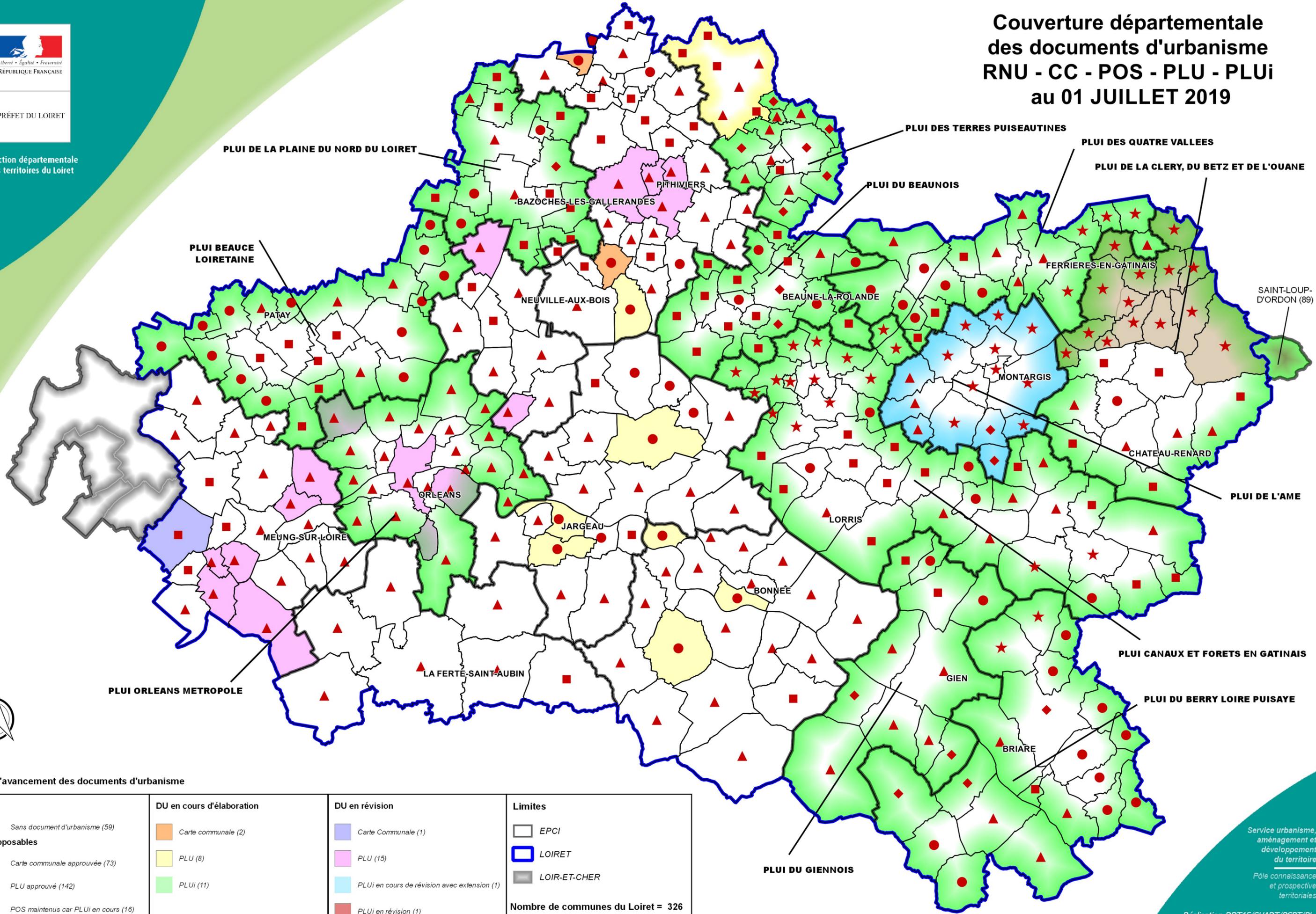
## ÉTAT D'AVANCEMENT

Des documents d'urbanisme  
POS/PLU, PLU cartes communales  
DPU

*Changements intervenus entre le 1<sup>er</sup> janvier 2019 et le 1<sup>er</sup> juillet 2019*

**N° 71 bis, mise à jour partielle au 30 juin 2019**

# Couverture départementale des documents d'urbanisme RNU - CC - POS - PLU - PLUi au 01 JUILLET 2019



**Etat d'avancement des documents d'urbanisme**

<p><b>RNU</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● Sans document d'urbanisme (59)</li> </ul> <p><b>DU opposables</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ Carte communale approuvée (73)</li> <li>▲ PLU approuvé (142)</li> <li>◆ POS maintenus car PLUi en cours (16)</li> <li>★ PLUi approuvé (6 couvrant 44 communes)</li> </ul>	<p><b>DU en cours d'élaboration</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ Carte communale (2)</li> <li>■ PLU (8)</li> <li>■ PLUi (11)</li> </ul>	<p><b>DU en révision</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>■ Carte Communale (1)</li> <li>■ PLU (15)</li> <li>■ PLUi en cours de révision avec extension (1)</li> <li>■ PLUi en révision (1)</li> </ul>	<p><b>Limites</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>□ EPCI</li> <li>■ LOIRET</li> <li>■ LOIR-ET-CHER</li> </ul> <p><b>Nombre de communes du Loiret = 326</b></p>
---	---	--	---

Accès : SIG\_Travail (M)\_AMENAGEMENT URBANISME/N\_ZONAGE\_PLANIFICATION/N\_DOC\_URBA\_045/2-Traitement/Nouvelle-carte doc\_urba\_045.qgs et 3\_Résultat/Carre\_Docs\_Urba\_45\_hors\_SCoT\_20190701.pdf et Carte\_Docs\_45\_hors\_SCoT\_20190601\_Atlas.pdf



**MODIFICATION DES PLANS LOCAUX D'URBANISME  
ACTUALISATION AU 01 JUILLET 2019**

COMMUNES	ENQUETE PUBLIQUE			APPROBATION	OPPOSABILITE	OBSERVATIONS
	ARRETE	OUVERTURE	CLOTURE			
MARIGNY LES USAGES		18/10/18	19/11/18	20/12/18	14/01/19	modification de règlement et de zonage
OLIVET MS				20/12/18	14/01/19	modification de règlement et de zonage
BOISSEAUX DP	10/01/19	12/02/19	14/03/19	08/04/19	09/05/19	aménagement d'un parc d'activité multimodal à Boisseaux
FERRIERES EN GATINAIS DP	04/02/19	25/02/19	27/03/19	29/05/19	25/06/19	
SAINT JEAN LE BLANC		04/02/19	08/03/19	25/04/19	11/05/19	modification du règlement
EPIEDS EN BEAUCE MS				04/10/18	15/06/19	modification de règlement et de zonage
OUZOUER SUR LOIRE DP		12/09/18	13/10/18	18/12/18	27/03/19	Extension de la carrière CEMEX
ROZIERES EN BEAIUCE MS				11/03/19	04/05/19	modification de l'article N11 du règlement
SAINT HILAIRE SAINT MESMIN	19/12/18			28/05/19	20/06/19	modification de règlement et de zonage

MS : Modification simplifiée

DP : Déclaration de projet / mise en compatibilité

### Mise à jour des Plans Locaux d'Urbanisme au 01 juillet 2019

COMMUNES	ACTES DECLANC- LA MISE A JOUR	DATE ARRETE MUNICIPAL	OBJET DE LA MISE A JOUR	N° TYPE DE S.U.P
MEUNG SUR LOIRE		14/01/19	Annexion construction électriques Westendrop	
BOIGNY SUR BIONNE		18/02/19	ZAC de la clairière	
ARTENAY		22/05/19	PPRT société TERROS	

**PHASES D'ELABORATION DES CARTES COMMUNALES  
ACTUALISATION AU 01 JUILLET 2019**

COMMUNES	PRES- CRIPTION  ( Acte facultatif)	CONSULTATION DES SERVICES PRELEMINAIRE (Pac facultatif)	ENQUETE PUBLIQUE			DELIBERATION DU CONSEIL MUNICIPAL	ARRETE PREFECTORAL	OPPOSA- BILITE	MAITRISE D'OEUVRE
			ARRETE	OUVERTURE	CLOTURE				
SULLY LA CHAPELLE				20/11/18	20/12/18	14/01/19	04/03/19	07/04/19	
CRAVANT			13/05/19	03/06/19	03/07/19				

**DROIT DE PREEMPTION URBAIN SITUATION CONNUE AU 01 juillet 2019**

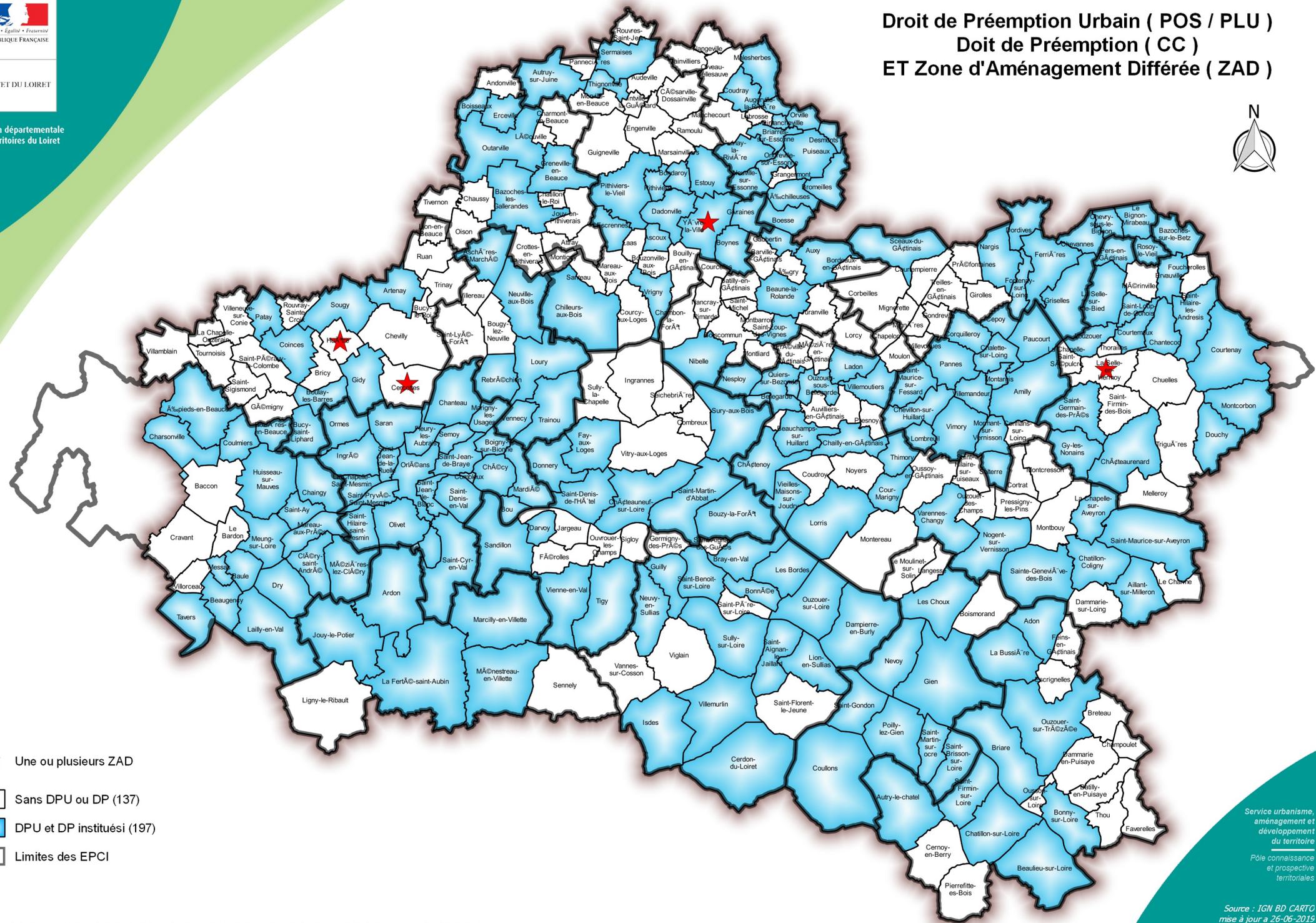
N° IN SEE	COMMUNES	POPULATION *	DATES		TITULAIRE	DELEGATION	ZONE U	ZONE NA,AU	SUPERFICIE TOTALE
			D'INSTITUTION	MODIFIELE :					COMMUNALE
270	SAINT BENOIT SUR LOIRE		20/05/19		C		P	P	1 827

T : Total

P : Partiel

\* Population sans double compte

# Droit de Préemption Urbain ( POS / PLU ) Doit de Préemption ( CC ) ET Zone d'Aménagement Différée ( ZAD )



- ★ Une ou plusieurs ZAD
- Sans DPU ou DP (137)
- DPU et DP institués (197)
- Limites des EPCI

Service urbanisme,  
aménagement et  
développement  
du territoire

Pôle connaissance  
et prospective  
territoriales