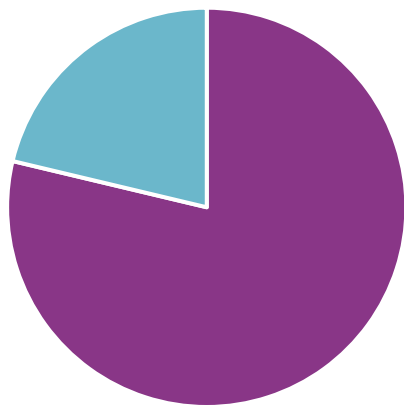


au cœur des territoires

# 1. EneR CENTRE-VAL DE LOIRE

- Création en 2012 par le SIEIL, puis régionalisation à partir de 2016
- Capital social de 10M€, présidence assurée par Jean-Luc DUPONT

Répartition de l'actionnariat



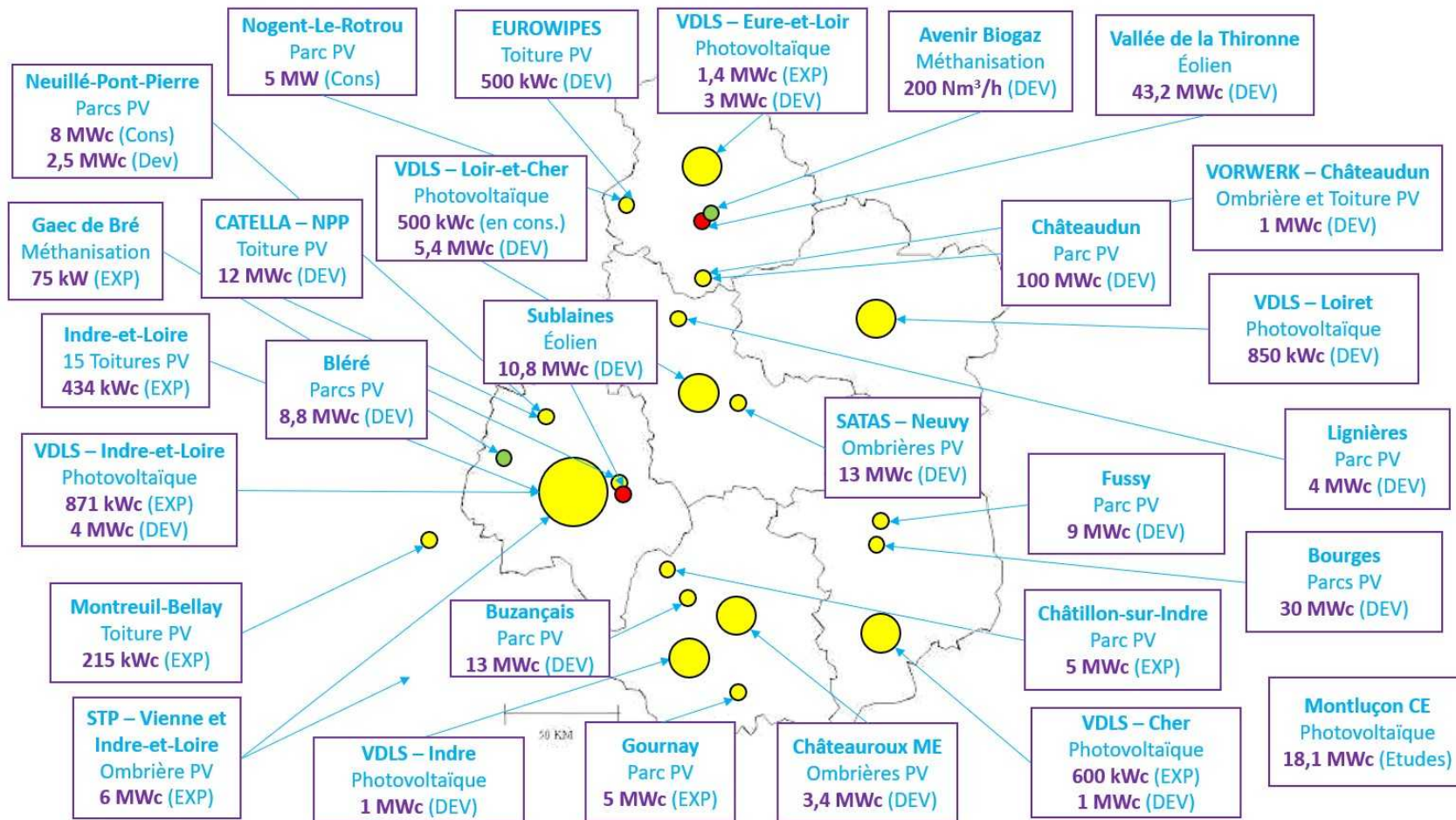
■ Actionnariat public ■ Actionnariat privé



## Notre rôle

- Développer et investir dans des projets d'énergies renouvelables
- Être un appui pour les syndicats d'énergie afin qu'ils conseillent et assistent les collectivités désireuses d'investir sur leur patrimoine

## Portefeuille de projets





# Quelques réalisations



## 2. Accompagnement EneRCVL

### Le principe du tiers-investissement et la SAS territoriale



ÉneR<sup>®</sup>  
CENTRE VAL DE LOIRE

#### Accord foncier :

EneRCVL et la collectivité sont liées via un bail pour la location des terrains (la collectivité touche un loyer et la fiscalité associée au projet).



#### SAS territoriale

EneRCVL et les collectivités (CC et commune) peuvent s'associer au travers de la création d'une SAS commune pour co-investir ensemble dans les installations EnR du territoire.

#### Tiers investissement

EneRCVL est propriétaire de l'installation. La SEM finance à son compte l'ouvrage et assure son entretien pendant la phase exploitation. EneRCVL capte les retombées économiques du projet et supporte l'intégralité du risque.



## 2. Accompagnement EneRCVL

### Type de projet porté par la SEM et prérequis :

#### Toiture photovoltaïque :

- À partir de 500 m<sup>2</sup> exploitable
- Sous réserve que la toiture soit PV-ready (la SEM ne prend pas en charge les investissements liés au renfort de la charpente/couverture)
- En vente totale ou ACC

#### Ombrière photovoltaïque :

- À partir de 40 places de stationnement
- Sous réserve que l'environnement soit favorable (pas d'ombrage sur le parking)
- En vente totale ou ACC

#### Centrale au sol :

- À partir de 8 000 m<sup>2</sup>
- Sous réserve que l'environnement soit favorable (pas de contraintes d'aménagement)
- En vente totale ou ACC





**Corentin PETUSSEAU**  
Responsable opérationnel en  
charge du développement  
[cpetusseau@enercvl.fr](mailto:cpetusseau@enercvl.fr)  
02 47 31 68 68  
06 33 91 59 66